



ACTA NÚMERO QUATORZE

18 De Dezembro de 2020

___ Aos dezoito dias do mês de dezembro do ano da graça de dois mil e vinte, às vinte horas e trinta minutos, reuniram-se os elementos da Assembleia de Freguesia da Junta de Freguesia de São Bento (lista de presenças em anexo) na sede sita em Rua Luís de Camões, nº 246, 2480-142 concelho de Porto de Mós, com a seguinte ordem de trabalhos: _____

___ Ponto Um: **Apreciação, discussão e votação da ata da sessão anterior;** _____

___ Ponto Dois: **Apreciação e votação da Carta Conforto emitida à CASSAC;** _____

___ Ponto Três: **Apreciação e votação do Orçamento para 2021;** _____

___ Ponto Quatro: **Apreciação e votação do mapa de pessoal para 2021;** _____

___ Ponto Cinco: **Aceitação do donativo da Liga dos Combatentes;** _____

___ Ponto Seis: **Atribuição e votação de toponímia nos Casais das Correias: “Caminho da Tojeira”;** _____

___ Ponto Sete: **Apreciação e votação da alteração da Escritura Pública de concessão de exploração com a empresa Bentos – Industria de Mármore, Lda. lavrada no dia 27 de fevereiro de dois mil e oito, no Cartório do Notário Manuel Fontoura Carneiro, em Porto de Mós, no Livro de Escrituras 135-A de fls 138 a fls 139, correspondente ao prédio rústico, inscrito na matriz sob o artigo 1 da secção 020, sito em Baldio, na freguesia de São Bento, onde se pretende realizar as seguintes alterações: “o aumento da área de exploração em mais 15.246m² e que a retribuição anual possa ser anualmente actualizada, até ao máximo de cinco por cento (5%)”;** _____

___ Ponto Oito: **Análise e votação do Acordo de Transferência de Competências do Município para as Freguesias;** _____

___ Ponto Nove: **Outros assuntos de interesse.**

___ O Presidente da Assembleia, Paulo Pereira, deu por iniciada a Assembleia e leu a ata da Assembleia anterior. A mesma foi aprovada por unanimidade. _____

___ Paulo Pereira leu a carta dirigida ao Presidente do CASSAC (Cento de Apoio Social



Serra D'Aire e Candeeiros) e de seguida passou a palavra ao Executivo. Tiago Rei, Presidente do mesmo, explicou que o valor definido para doar ao CASSAC foi deliberado pelas Juntas de Freguesia de São Bento, Serro Ventoso e União de Freguesias de Arrimal e Mendiga, correspondendo a um valor de 30€/habitante de cada Freguesia, tendo em conta os censos 2011. Informou que a carta de conforto é necessária ao CASSAC para apresentar às entidades financiadoras do projeto de edificação do mesmo. A carta conforto foi aprovada por unanimidade. _____

____ Paulo Pereira lançou o ponto número três e passou a palavra ao Márcio Rafael, Tesoureiro do Executivo. Este deu destaque ao PPI (Plano Plurianual de Investimento) e ao PPA (Plano Plurianual das Ações Mais Relevantes). No PPI referiu que no ponto "Requalificação da área envolvente da Capela da Cabeça das Pombas", o investimento será feito em parte pela Junta de Freguesia e pela Câmara Municipal. Na rubrica "Cemitério", o valor refere-se à pintura do cemitério. Na rubrica "Monumento de homenagem aos combatentes", o valor apresentado diz respeito ao valor total da obra. Na rubrica "Ferramentas e utensílios", o valor diz respeito à aquisição de outra máquina roçadora. _____

O Orçamento para 2021 foi aprovado com uma abstenção e cinco votos a favor. _____

____ Paulo Pereira apresentou o ponto número quatro e passou a palavra ao Executivo. Márcio Rafael explicou que se depararam com uma irregularidade nos contratos dos funcionários da Junta de Freguesia, tendo sido necessário recorrer a uma empresa para regularizar a situação, legalizando os funcionários como funcionários públicos. O mapa de pessoal para 2021 foi aprovado por unanimidade. _____

____ Paulo Pereira lançou o ponto número cinco e passou a palavra ao Tiago Rei. Este explicou que, após uma reunião com a liga dos combatentes, onde esteve presente o seu respectivo representante, discutiram a realização de um Monumento para homenagear os combatentes e famílias da Freguesia de São Bento que estiveram no Ultra Mar e na 1ª Guerra Mundial. Continuou por expor em que consiste o Monumento de homenagem aos combatentes da Freguesia de São Bento e mostrou/explicou a respectiva maquete. A liga dos combatentes disponibilizou-se a doar dois mil e quinhentos euros para apoiar a sua construção. Referiu que sugeriu o largo em frente à casa mortuária para a construção do Monumento.

A aceitação do donativo foi aprovada por unanimidade. _____

____ Paulo Pereira passou a palavra ao Tiago Rei para falar acerca do ponto seis. O mesmo esclareceu onde se encontra o caminho em questão e explicou a necessidade de lhe ser atribuído um nome. Pelo povo é chamado “Caminho da Tojeira”, sugerindo-se que se atribua o mesmo nome. A atribuição da toponímia foi aprovada por unanimidade. _____

____ Paulo Pereira submeteu o ponto sete lendo a escritura pública relativa à concessão de exploração com a empresa Bentos – Industria de Mármore, Lda. “Por Escritura lavrada no dia 27 de fevereiro de dois mil e oito, no Cartório do Notário Manuel Fontoura Carneiro, em Porto de Mós, no Livro de Escrituras 135-A de fls 138 a fls 139 verso foi dada pela FREGUESIA DE SÃO BENTO à sociedade comercial por quotas com a firma BENTOS – INDÚSTRIA DE MÁRMORES, LDA. a concessão de exploração da área de dezanove mil e trezentos metros quadrados, correspondente ao prédio rústico, sito em Baldio, na freguesia de São Bento, concelho de Porto de Mós, o qual tem a área total de trinta e seis vírgula sessenta e oito hectares, inscrito na matriz sob o artigo 1 da secção 020, tendo sido também acordado no seu ponto – 2 – “Pela referida exploração a referida sociedade pagaria à concedente na sua sede, durante o mês de Março, a quantia anual de três mil quatrocentos e setenta e quatro euros, correspondendo a dezoito cêntimos por metro quadrado”. _____

Pretende-se agora alterar a referida Escritura Pública para que passem a constar as seguintes actualizações: _____

- A área de exploração foi ampliada mais 15.246m², perfazendo assim a área de exploração total de 34.546m²; _____
- No seu ponto 2 passe a constar também que a retribuição anual poderá ser anualmente actualizada, até ao máximo de cinco por cento (5%)” _____

De seguida, Paulo Pereira propôs a aceitação de alteração da Escritura acima referida, sendo aprovada por unanimidade. _____

____ Paulo Pereira passou a palavra ao Executivo para falar acerca do ponto número oito e o Tiago Rei explicou que, neste momento, a Junta de Freguesia terá de chegar a um acordo para aceitação da transferência de competências do Município para as Freguesias. Apresentou e explicou o acordo proposto. Referiu que se conseguiu um aumento do valor cedido pela Câmara Municipal à Junta de Freguesia de São Bento para 45.321,02€, devido à apresentação de despesas associadas a áreas da Freguesia que



não estavam a ser tomadas em conta pelo Município na atribuição dos apoios à Junta de Freguesia. O acordo de Transferência de Competências do Município para as Freguesias foi aprovado por unanimidade. _____

____ Paulo Pereira lançou o ponto número nove e passou a palavra ao Tiago Rei. Este deu conhecimento das seguintes informações: que a cobertura do recreio da Escola de São Bento está praticamente concluída; que o abastecimento de água na Fontainha e Pia Carneira está em fase de conclusão e informou também que a junta se deparou nos Penedos Belos com uma exploração de pedra ilegal. _____

Explicou também que por sermos uma Freguesia de baixa densidade populacional, somos uma região prioritária em relação ao futuro acesso a rede de internet por fibra. ____

Paulo Pereira referiu que, nas redes sociais, as pessoas comentam que têm fraco acesso à internet, umas referem que têm 2G, outras 3G e etc. Na sua opinião, tendo em conta o processo natural de evolução das tecnologias, as pessoas deverão esperar pela instalação da tecnologia mais atual em relação ao acesso de internet, pois não será possível nos dias de hoje fazer um investimento em redes 2G ou 3G, pois isso é passado.

Falou também acerca da obra do Cemitério, referindo a presença de degraus demasiado altos e alertou para o facto de a obra não estar a ser construída de acordo com o projeto aprovado. Márcio Rafael explicou que o degrau tem 30cm devido à inclinação do terreno.

Tiago Rei informou também que fez uma participação de Consulta Pública do PIR do Pé da Pedreira porque iria sair uma nova lei em que não iria ser autorizada a continuidade de exploração de calçada, o que seria bastante prejudicial para a Freguesia de São Bento.

Acrescentou que os casos COVID-19 da Freguesia de São Bento foram provenientes do surto do Lar de Minde e apelou ao cuidado de todos. _____

Tiago Rei terminou a sua intervenção desejando as Boas Festas a toda a Assembleia. ____

____ Sem mais assunto a tratar, o Paulo Pereira, deu por encerrada a sessão pelas vinte e duas horas e sete minutos. _____

____ Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada, será assinada pelo Presidente da Mesa da Assembleia e pela Primeira Secretária da Mesa da Assembleia, autora da mesma. _____

O Presidente da Mesa da Assembleia
(Paulo Pereira)

Paulo Jorge Agostinho Pereira

A Primeira Secretária da Mesa da Assembleia
(Ana Sofia Ferraria)

Ana Sofia Ferraria